



> Retouradres Postbus 16169 2500 BD Den Haag

Aan de bewoners van dit pand

**Rijksvastgoedbedrijf**  
Bestuur en Bedrijfsvoering  
Communicatie

Korte Voorhout 7  
Postbus 16169  
2500 BD Den Haag

Datum 15 december 2020  
Betreft Betreft 6-8 wekelijks overzicht (12-2020) werkzaamheden  
gebouwencomplex Lange Voorhout 34-36 / Kazernestraat 52  
(periode december 2020 – januari 2021)

**Kenmerk**  
1435088

Geachte heer/mevrouw,

Dit is de vijfde brief in een reeks die u ontvangt als direct omwonende van het gebouwencomplex Lange Voorhout 34-36 / Kazernestraat 52 in Den Haag. Deze brieven zijn bedoeld om u te informeren over de werkzaamheden van het project en de mogelijke hinder die u daarvan ondervindt. In blokken van 6-8 weken wordt vooruitgekeken naar de bouwplannen en op een rijtje gezet wat daarvan voor u als omwonende merkbaar is.

### **Tijdelijke huisvesting tijdens renovatie Binnenhof**

Tijdens de renovatie van het Binnenhof worden de Eerste Kamer en de Afdeling advisering van de Raad van State gehuisvest in het gebouwencomplex Lange Voorhout 34-36 / Kazernestraat 52. Nazomer 2019 is Dura Vermeer Bouw Heyma (DVBH) in opdracht van het Rijksvastgoedbedrijf gestart met bouw voorbereidend werk aan de panden. Daarover bent u destijds door ons schriftelijk geïnformeerd. Eerst is een bouwplaats ingericht. Daarna is binnen in het gebouw vooral veel weggehaald en opgeruimd om de opbouw van de tijdelijke huisvesting mogelijk te maken. In april 2020 heeft DVBH de vervolgopdracht gekregen voor de realisatie. De bouwactiviteit neemt toe, met gepaste maatregelen onder de huidige omstandigheden. Naar verwachting is de tijdelijke huisvesting zomer 2021 klaar om in gebruik genomen te worden door de Eerste Kamer en de Afdeling advisering van de Raad van State. De Tweede Kamer verhuist tijdens de renovatie naar Bezuidenhoutseweg 67 en de minister-president, zijn staf en medewerkers van Algemene Zaken gaan naar het Catshuisterrein.

### **Blijk van waardering**

In de afgelopen periode is er hard gewerkt aan de tijdelijke huisvesting Lange Voorhout / Kazernestraat. Daarbij is ons opgevallen dat u als direct omwonende, zich soepel en begripvol opstelt. En waar nodig zoekt u contact als u een vraag heeft over de uitvoering en de werkzaamheden. Als blijk van onze waardering treft u een kleine verrassing aan bij deze brief. Daarmee kunt u bij de betreffende lokale ondernemer terecht voor

een heerlijke koffie of een andere versnapering. We wensen u alle goeds en gezondheid voor 2021.

**Kenmerk**  
1435088

### **6 tot 8-weekse vooruitblik**

Hieronder het 6-8 wekelijks overzicht met de voorziene werkzaamheden in de periode december 2020 – januari 2021. De volgende vooruitblik kunt u begin februari 2021 van ons verwachten.

#### Algemeen:

De opbouwfase is in volle gang en daarmee zijn er ook meer medewerkers op de bouwplaats. Met name bij aanvang en einde werk geeft dit verplaatsing van mensen en voertuigen rondom de bouwplaats. Alle bouw- en transportwerkzaamheden worden uitgevoerd volgens de gemeentelijke voorwaarden en conform gezondheidsrichtlijnen van het RIVM.

Tot in het voorjaar van 2021 is er regelmatig transport van materiaal en (delen van) installaties naar de bouwplaats. Soms is de inzet van een hijskraan of hoogwerker vereist om die materialen en (delen van) installaties (naar het dak) te verplaatsen. Rijdende vrachtwagens en een draaiende motor van kraan of hoogwerker zullen hoorbaar zijn in de directe omgeving. Aan- en afrijdend materieel kan tot kort oponthoud in de Kazernestraat leiden.

Tot het eind van het project wordt er gewerkt aan het dak. Zo worden er valvoorzieningen vervangen, waardoor de daken veilig blijven voor het uitvoeren van regulier onderhoud. De mensen die het werk uitvoeren begeven zich uitsluitend op de daken van het complex Lange Voorhout 34-36/Kazernestraat 52. Aangrenzende panden worden uiteraard niet betreden.

In de week tussen kerst en oud & nieuw (week 53) is de bouwplaats gesloten.

Vanzelfsprekend spannen zowel opdrachtgever Rijksvastgoedbedrijf als uitvoerende partij Dura Vermeer Bouw Heyma zich in om overlast tot een minimum te beperken. Bouwen in de binnenstad gaat echter niet onopgemerkt. We houden rekening met u en uw veiligheid en rekenen graag ook op uw medewerking.

### **Vooraankondiging bewonersonderzoek**

Wij zijn benieuwd hoe u, als direct omwonende, de werkzaamheden en de communicatie over dit project ervaart. Daarom houden we in het voorjaar van 2021 een enquête, waar wij u te zijner tijd een uitnodiging voor ontvangt. De uitnodiging wordt net als deze brieven, huis-aan-huis verspreid. Het onderzoek zelf gebeurt online. U kan het onderzoek eenvoudig in uw eigen tijd, thuis vanaf de bank invullen. Uw ervaringen zijn waardevol en wij hopen op uw deelname te mogen rekenen.

### **Informatie/contact**

Met specifieke vragen over de wegafsluiting en werkwijze kunt u terecht bij Tristan de Vos (t.d.vos@duravermeer.nl, 06 38 06 66 91), bereikbaar tijdens kantooruren van 07.00 – 16.30 uur.

**Kenmerk**  
1435088

Heeft u een dringende vraag als u bij de bouwlocatie bent, dan kunt u terecht bij de portier. Hij is meestal te vinden in de kleine groene portiersloge op het terrein tegenover Kazernestraat 52. Bij spoed (buiten kantooruren) kunt u bellen naar 010 750 29 20.

Heeft u een vraag of opmerking over de realisatie van de tijdelijke huisvesting aan het Lange Voorhout 34-36 / Kazernestraat 52? Dan kunt u contact opnemen met Informatie Rijksoverheid: telefoonnummer 1400 (op werkdagen van 08.00 tot 20.00 uur). Of via het contactformulier op <https://www.rijksoverheid.nl/contact>.

Als u meer wilt weten over de renovatie van het Binnenhof, kijkt u dan op de website van het Rijksvastgoedbedrijf:  
<https://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/binnenhof>.

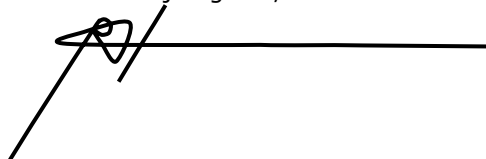
Meer informatie over de Eerste Kamer vindt u hier:  
<https://www.eerstekamer.nl>.

Meer informatie over de Raad van State vindt u hier:  
<https://www.raadvanstate.nl>.

Meer informatie over vergunningen vindt u bij de gemeente:  
<https://www.denhaag.nl>.

Voor informatie over Rijkshuisvesting kunt u terecht bij de Rijksoverheid via <https://www.rijksoverheid.nl/contact> of telefoonnummer 1400.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'P' and 'L' followed by a horizontal line.

Peter Langeveld,  
projectmanager Rijksvastgoedbedrijf